

YOUNIQ – flexible Buchungen & stornieren / AGB

Die Kampagne "Flexibel buchen und stornieren" gilt für alle Buchungen, die bis zum 31. März in einem YOUNIQ Haus getätigt werden. Es gelten die folgenden Bedingungen:

1. Die angebotene Kampagne bietet die Möglichkeit den im Mietvertrag vereinbarten Mietbeginn flexibel, jedoch max. von 2 Monaten in die Zukunft zu verschieben. Dies kann nur mit einer wichtigen Begründung z.B. verspäteter Universitätsstart oder Arbeitsbeginn erfolgen.
2. Bereits abgeschlossene Verträge können innerhalb einer Frist von einem Monat, nach Unterschrift, kostenfrei storniert werden, sofern ein nachweislicher Grund z.B. kein VISUM oder Stornierung des Kurses vorliegt. Dies muss durch ein offizielles Dokument der Universität, des Arbeitgebers oder des Staates nachgewiesen werden. Eine kostenfreie Stornierung ist nur bis maximal 24h vor der Wohnungsübergabe bzw. Mietbeginn möglich. Nach Ablauf der genannten Frist können bei Stornierung für den Mieter Kosten entstehen.
3. Dies gilt für alle Buchungen, die vor dem 31. März getätigt werden.
4. Die Kampagne wird von der UPARTMENTS Real Estate GmbH als Betreiber von YOUNIQ angeboten.
5. Um als neuer Mieter Anspruch auf den Erhalt der gesonderten Konditionen zu haben müssen folgende Kriterien erfüllt sein:
 - a.) Der Mietvertrag muss im Zeitraum vom 03.02.2021 bis 31.03.2021 abgeschlossen werden, eine Mindestmietdauer von 6 Monaten haben und der Mietbeginn muss im laufenden Kalenderjahr (2021) liegen.
 - c.) Der Mieter muss die Kautions für die gemietete Wohnung vor Beginn des Mietzeitraums überwiesen haben. Im Falle einer fristgerechten Stornierung, werden alle bis zu dem Zeitpunkt getätigte Zahlungen dem Mieter komplett zurücküberwiesen.
 - d.) Der Mieter muss mindestens 18 Jahre alt sein.
 - e.) Der Mieter darf keine Mietrückstände aus früheren Vermietungen haben.
6. Ablauf:
 - a.) Nach Eingang der Mietbuchung prüft der Unterkunftsmanager, ob der Mieter alle benötigten Unterlagen eingereicht hat und als neuer Mieter in Frage kommt.
 - b.) Wenn alle genannten Kriterien erfüllt sind, hat der Mieter Anspruch auf die oben genannte Sonderkonditionen unter Beachtung der in Punkt 1 und 2 aufgeführten Kriterien.
7. Die Aktion endet am 31.03.2021. Alle Mietbuchungen, die nach diesem Datum eingehen, haben nur Anspruch auf das gesetzliche Widerrufsrecht.
8. Die Kampagne wird durch den Betreiber von YOUNIQ verwaltet. YOUNIQ behält sich das Recht vor, die Werbeaktion jederzeit (und aus beliebigen Gründen) ohne vorherige Ankündigung auszusetzen, zu ändern oder zu beenden.
9. Eine Barauszahlung ist ausgeschlossen.